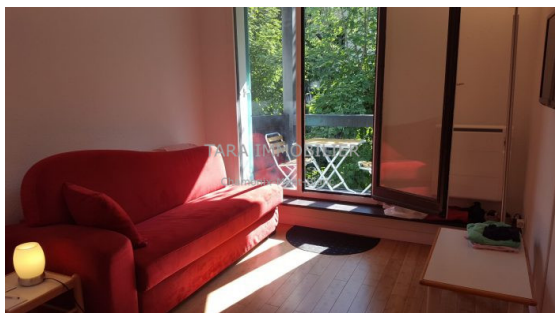


137 000 €

17 m²

1 pièce

Chamonix-Mont-Blanc



Sous offre

Référence VA1930 **EXCLUSIVITÉ !** Au centre de Chamonix Mont Blanc, studio Orienté Ouest. Il se compose de : entrée avec placard, pièce de vie avec cuisine équipée et repas, salle de bains. Parking - Vendu meublé.

Notre avis : Très bon état et idéal pour un investissement !

Informations complémentaires

Les charges : est inclus du chauffage au sol, la production d'eau chaude, l'eau froide, l'entretien des parties communes, le syndic, l'ascenseur, l'assurance du bâtiment
Frais d'acte : 11 400 euro environ

Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 391 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 070 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.tara-immobilier.com/honoraires>

Les points forts :

- Vue Mont Blanc, agréable balcon

Type d'appartement	Studio
Surface	17.00 m ²
Balcon	3 m ²
Pièces	1
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	1
Epoque, année	1980
État général	En excellent état
Chauffage	Electrique Mixte
Cuisine	Equippée
Ameublement	Entièrement meublé
Vue	Montagne
Exposition	Sud-Ouest
Stationnement int.	1
Ascenseur	Oui
Taxe foncière	390 €/an
Charges	89 € /mois
Emissions GES	C
Consommations énergétiques	E



TARA IMMOBILIER
59 Avenue Michel Croz
74400 Chamonix
04 50 90 01 24



Isabelle GONDRAND
tara@tara-immobilier.com
04 50 90 01 24



SARL au capital de 6000 € • SIRET 490 314 663 00017 • TVA FR14490314663 • Carte pro CPI 7401 2018 000 029 214 délivrée par CCI de la Haute-Savoie • Caisse de garantie Groupama 8 avenue du Stade de France 93218 La Plaine Saint Denis d' un montant de 110000 € , ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 237658 auprès de Allianz 8 avenue du Stade de France 93218 La Plaine Saint Denis • Médiateur de la consommation : AME CONSO situé à 197 Boulevard Saint-Germain 75007 PARIS , site : <http://www.mediationconso-ame.com/>
Document non contractuel