

TARA IMMOBILIER

Chamonix Mont-Blanc

Grand appartement

378 000 €

82 m²

4 pièces

Chamonix-Mont-Blanc



Sous offre

Référence VA1911 Dans un quartier calme et ensoleillé, appartement 5 pièces orienté Sud. L'agence Tara Immobilier Chamonix vous propose d'acquérir ce grand appartement qui se compose de : large hall d'entrée avec rangements, lumineux séjour avec grand balcon orienté Sud et Vue Mont Blanc, cuisine indépendante ouvrant sur les jardins, 3 chambres, une salle de bains avec douche, 2 wc.

En dépendance : garage en souterrain et cave. parking extérieur.

Notre avis : L'appartement bénéficie d'un espace de vie spacieux et lumineux et un balcon ensoleillé plein sud. Vendu avec un garage, ce bien est une super opportunité.

Informations complémentaires

Les charges est inclus le chauffage, l'eau, l'entretien des parties communes, le syndic, l'ascenseur, l'assurance du bâtiment

Frais d'acte : 28 100 euro environ

Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 25 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 3 550 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires :

<http://www.tara-immobilier.com/honoraires>

Type d'appartement	T4
Surface	82.00 m ²
Séjour	22 m ²
Balcon	6 m ²
Pièces	4
Chambres	3
Salle de bains	1
WC	1
Étage	2
Epoque, année	1982
Chauffage	Gaz Collectif
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Exposition	Sud
Stationnement int.	1 Garage dans le souterrain
Taxe foncière	931 €/an
Charges	295 € /mois
Emissions GES	E
Consommations énergétiques	D



TARA IMMOBILIER
59 Avenue Michel Croz
74400 Chamonix
04 50 90 01 24



Isabelle GONDRAND
tara@tara-immobilier.com

04 50 90 01 24



SARL au capital de 6000 € • SIRET 490 314 663 00017 • TVA FR14490314663 • Carte pro CPI 7401 2018 000 029 214 délivrée par CCI de la Haute-Savoie • Caisse de garantie Groupama 8 avenue du Stade de France 93218 La Plaine Saint Denis d' un montant de 110000 € , ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 237658 auprès de Allianz 8 avenue du Stade de France 93218 La Plaine Saint Denis • Médiateur de la consommation : A.M.E. CONSO situé à 197 Boulevard Saint-Germain 75007 PARIS , site : <http://www.mediationconso-ame.com/>
Document non contractuel